



COMUNE DI PIANA CRIXIA

PROVINCIA DI SAVONA

Via G. Chiarlone n. 47 - 17058 PIANA CRIXIA - Tel. 019/570021 - Fax 019/570022 -

E-Mail: protocollo@comune.pianacrixia.sv.it

Mail PEC: protocollo@pec.comune.pianacrixia.sv.it

Ordinanza n° 09 del 06/08/2024

IL SINDACO

VISTO il Verbale di sopralluogo del 31/05/2024 - Relaz. Intervento n. 2300 inviato dal Comando Vigili del Fuoco di Savona, assunto al protocollo dell'Ente in data 03/06/2024 al n. 2026, nel quale viene riportato il rapporto del CR. PASTORINO Ettore a seguito del sopralluogo in Loc. Villa presso civ. omissis e nello specifico:

"Durante il sopralluogo a vista, hanno accertato: edificio vetusto.

A tal fine si impartiscono le seguenti prescrizioni urgenti: far eseguire una verifica da tecnico qualificato della struttura in particolare della copertura";

VISTA la richiesta di chiarimento del 04/06/2024 prot. 2063, trasmessa al Comando Vigili del Fuoco di Savona in merito all'ubicazione dell'immobile oggetto di intervento;

VISTA la nota del 03/07/2024 prot. 11434 inviata dal Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco - Comando di Savona, assunta al protocollo dell'Ente in pari data al n. 2517, con la quale è stata trasmessa la copia del rapporto di interventi di soccorso relativo all'intervento svoltosi il 31/05/2024 nella quale è meglio specificato che l'immobile vetusto e fatiscente è sito nelle vicinanze del civico omissis in Loc. Villa;

CHE a seguito di quanto sopra esposto, è stato accertato che l'immobile oggetto di intervento è identificato catastalmente al Foglio 25 - Mappale 140;

ACCERTATO che il proprietario dell'immobile in argomento, identificato catastalmente al Foglio 25 - Mappale 140, è il Sig. omissis nato a omissis il omissis - C.F. omissis e residente a Savona (SV) in C.so Italia n. omissis;

CHE a ragione di quanto sopra, risulta necessario, in considerazione dei residenti nelle vicinanze dell'immobile nonché delle persone che transitano sulla strada comunale limitrofa all'immobile, procedere all'emissione di ordinanza di messa in sicurezza ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., al fine di tutelare l'incolumità pubblica;

RAVVISATI i presupposti di cui all'art. 50, commi 4 e 5 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., con particolare riferimento all'attuale pericolo per l'incolumità delle persone residenti nelle vicinanze dell'immobile o che dovessero transitare nei pressi dell'immobile, pericolo dovuto alla grave degrado in cui verte l'immobile;

DATO ATTO che l'adozione della presente ordinanza riveste carattere di eccezionalità, tale da rendere indispensabili interventi immediati e improcrastinabili;

ATTESO pertanto che il ricorso a detto strumento giustifica l'omissione della comunicazione dell'avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. n. 241/1990 e s.m.i., in quanto si riscontra il carattere di "urgenza qualificata", in relazione alle circostanze del caso in questione;

RITENUTO pertanto di effettuare la comunicazione dell'avvio del procedimento unitamente alla notificazione del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

VISTO l'art. 30 del D.Lgs. 30/04/1992 n. 285 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

ORDINA

COMUNE DI PIANA CRIXIA
Pubblicato dal
al
al n° 138
IL MESSO

Per le motivazioni indicate nella premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, al Sig. Omissis nato a omissis il omissis - C.F. omissis e residente a Savona (SV) in C.so Italia n. omissis, in qualità di proprietario dell'immobile sito in Loc. Villa, identificato catastalmente al Foglio 25 - Mappale 140, di intervenire nell'immediatezza e comunque entro 60 giorni dalla notifica della presente, a propria cura e spese e con tutti i mezzi necessari, a far eseguire una verifica da tecnico qualificato della struttura in particolare della

copertura dell'immobile di cui trattasi, adottando di conseguenza, tutte le misure previsionali atte ad evitare possibili rischi per l'incolumità pubblica.

MANDA

AL Messo Comunale, per la notifica della presente Ordinanza.

ALL'Ufficio Tecnico Comunale la verifica in merito all'ottemperanza della presente ordinanza.

AVVERTE

***CHE** resta ferma la totale responsabilità a carico del proprietario per danni a persone, animali o cose che dovessero verificarsi;*

***CHE** la presente ordinanza costituisce provvedimento contingibile ed urgente per pubblica incolumità e sicurezza urbana;*

***CHE** ai sensi della L. n. 241/1990 e s.m.i., il Responsabile del Procedimento è designato nella persona del Geom. Zucconi Tiziana mentre il Responsabile dell'Area Tecnica - Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica è il Sindaco TAPPA Massimo;*

DISPONE

***DI INVIARE** copia della presente ordinanza per le rispettive competenze e conoscenze nonché per l'osservanza della presente:*

- alla Stazione Comando Carabinieri di Dego;
- alla Prefettura di Savona;

***CHE** la presente Ordinanza venga pubblicata presso l'Albo pretorio on-line del Comune, nonché inserita nel sito istituzionale dell'Ente (www.comune.pianacrixia.sv.it) e che in osservanza al Regolamento comunale per l'attuazione del regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, i dati sensibili degli interessati vengano omessi;*

***CONTRO** il presente provvedimento può essere proposto ricorso al TAR Liguria entro 60 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione dell'ordinanza all'Albo pretorio del comune.*

***CHE** il presente atto è emanato per quanto di competenza, fatti salvi ed in pregiudicati i diritti di terzi ed ogni effetto e causa.*

**IL SINDACO**
(Massimo TAPPA)