



COMUNE DI PIANA CRIXIA

Provincia di Savona

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 22 - Registro Delibere

**OGGETTO: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE DELL'EDIFICIO DELLE EX SCUOLE COMUNALI.
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.**

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **SEI** del mese di **APRILE** alle ore **18,50** nella sede comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**.

Risultano:

		PRESENTE IN SEDE	PRESENTE IN VIDEOCONFERENZA	ASSENTE
Sindaco	TAPPA Massimo	X		
Assessore	MARINI Manuel	X		
Assessore	VIAZZO Francesco	X		

Partecipa il Segretario Comunale Reggente Dott.ssa **BAGNASCO Paola Piera**

Il Sig. **TAPPA Massimo**, Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

**OGGETTO: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE DELL'EDIFICIO DELLE EX SCUOLE COMUNALI.
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

CHE con decreto del 30/01/2020, sono stati assegnati ai comuni per ciascuna delle annualità dal 2020 al 2024 contributi destinati alla realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento di barriere architettoniche, ai sensi dell'art. 1, commi 29-37 della L. 27/12/2019 n. 160 (Legge di Bilancio 2020);

CHE per il Comune di Piana Crixia la misura del contributo assegnato risulta pari ad €. 50.000,00;

CHE ai sensi dell'art. 5 del Decreto del 30/01/2020 il Sindaco, nella prima seduta utile del Consiglio Comunale, darà comunicazione dell'importo assegnato e della finalizzazione del contributo;

CHE nella seduta del Consiglio Comunale tenutasi in data odierna, contestualmente all'approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024, il Sindaco ha dato comunicazione verbale dell'importo assegnato e della finalizzazione del contributo;

CHE l'Amministrazione Comunale intende procedere alla messa in sicurezza delle facciate dell'edificio delle ex scuole comunali in quanto presentano fessurazioni che possono creare infiltrazioni e deterioramento all'edificio che risulta, tra l'altro, essere inserito nell'elenco degli immobili sottoposti a tutela dalla Parte Seconda del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

VERIFICATO che le opere rientrano tra gli interventi finanziabili in quanto sono volti alla messa in sicurezza di edifici di proprietà pubblica;

CHE con determinazione n. 17 del 15/02/2022 è stata incaricata l'Arch. FRACCHIA Loredana con studio tecnico in Roccavignale (SV), per la redazione degli elaborati progettuali, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, contabilità e nonchè redazione del certificato di regolare esecuzione;

CHE con delibera G.C. n. 12 del 23/02/2022, esecutiva, è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnica ed economica degli INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE DELL'EDIFICIO DELLE EX SCUOLE COMUNALI, a firma dell'Arch. FRACCHIA Loredana con studio a Roccavignale (SV), che prevede una spesa complessiva di €. 50.000,00;

VISTO il progetto definitivo ed esecutivo presentato in data 16/03/2022 ad oggetto "INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE DELL'EDIFICIO DELLE EX SCUOLE COMUNALI", a firma dell'Arch. FRACCHIA Loredana, che prevede una spesa complessiva di €. =50.000,00= così suddivisa:

Importo Lavori	€.		25.123,53
Oneri Sicurezza	€.		13.763,38
Totale	€.		38.886,91
Somme a disposizione per:	€.		
I.V.A. 10% sui lavori	€.	3.888,69	
Spese tecniche compresa I.V.A. e oneri	€.	7.219,68	
Imprevisti ed arrotondamenti	€.	4,72	
Totale somme a disposizione	€.	11.113,09	11.113,09
TOTALE COMPLESSIVO	€.		50.000,00

DATO ATTO che la somma complessiva pari ad €. 50.000,00= trova imputazione al Cap. 3273/1 (Codice P.C.F. al 5° livello: U.2.02.01.10.002) del Bilancio 2022/2024;

VISTI gli elaborati progettuali redatti dell'Arch. FRACCHIA Loredana, consistenti in:

- Elab. 01 - Relazione generale e storica;
- Elab. 02 - Cartografia;
- Elab. 03 - Rappresentazione grafica prospetti esterni;
- Elab. 04 - Mappatura degrado prospetti esterni;
- Elab. 05 - Interventi di progetto: Interventi suintonaci e decori plastici;
- Elab. 06 - Interventi di progetto: Interventi su lacune con elementi lignei;
- Elab. 07 - Piano di manutenzione dell'opera;
- Elab. 08 - Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Elab. 09 - Cronoprogramma;
- Elab. 10 - Elenco dei prezzi unitari;
- Elab. 11 - Quadro di incidenza della manodopera;
- Elab. 12 - Computo metrico estimativo;
- Elab. 13 - Quadro economico;
- Elab. 14 - Schema di contratto;
- Elab. 15 - Capitolato Speciale d'Appalto;

RILEVATO che per l'esecuzione delle opere di cui trattasi non occorre provvedere all'acquisizione mediante procedura espropriativa di aree private;

VERIFICATO che l'immobile è inserito nell'elenco degli immobili sottoposti a tutela dalla Parte Seconda del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. e, pertanto, verrà inoltrata la richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004, alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Imperia e Savona;

PRESO ATTO che al fine di rispettare i termini di esecuzione dei lavori stabiliti dal Decreto del 30/01/2020, occorre procedere con urgenza all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo in attesa del ricevimento dell'autorizzazione da parte della Soprintendenza, pena la revoca del contributo;

RITENUTO tale progetto meritevole di approvazione in quanto conforme alla normativa vigente, così come attestato con il Verbale di Validazione redatto dal RUP ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;

EVIDENZIATO che non necessita inserire l'opera nel piano triennale e nell'elenco annuale dei lavori pubblici in quanto opera di importo inferiore ad €. 100.000,00;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, che dalla realizzazione dell'opera in argomento non scaturiranno maggiori oneri gestionali in quanto trattasi di interventi di messa in sicurezza di infrastruttura già esistente;

ACCERTATO, inoltre, che non scaturiranno maggiori oneri finanziari in quanto l'opera viene finanziata con contributo in conto capitale;

DATO ATTO che vi sono pertanto tutte le condizioni di fatto e diritto affinché il Progetto definitivo - esecutivo dell'opera possa essere esaminato e deliberato;

PRESO ATTO che al progetto è stato assegnato il seguente Codice CUP: E69D22000090006;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 05/10/2010 n. 207, per la parte ancora in vigore;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico ed in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, resi ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000;

AD unanimità di voti espressi ai sensi di legge,

DELIBERA

DI APPROVARE il progetto definitivo ed esecutivo ad oggetto "INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE DELL'EDIFICIO DELLE EX SCUOLE COMUNALI", a firma dell'Arch. FRACCHIA Loredana con studio in Roccavignale (SV), composto dai seguenti elaborati:

- Elab. 01 - Relazione generale e storica;
- Elab. 02 - Cartografia;
- Elab. 03 - Rappresentazione grafica prospetti esterni;
- Elab. 04 - Mappatura degrado prospetti esterni;
- Elab. 05 - Interventi di progetto: Interventi su intonaci e decori plastici;
- Elab. 06 - Interventi di progetto: Interventi su lacune con elementi lignei;
- Elab. 07 - Piano di manutenzione dell'opera;
- Elab. 08 - Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Elab. 09 - Cronoprogramma;
- Elab. 10 - Elenco dei prezzi unitari;
- Elab. 11 - Quadro di incidenza della manodopera;
- Elab. 12 - Computo metrico estimativo;
- Elab. 13 - Quadro economico;
- Elab. 14 - Schema di contratto;
- Elab. 15 - Capitolato Speciale d'Appalto;

DI APPROVARE la spesa necessaria alla realizzazione dell'intervento pari ad €. **=50.000,00=** così suddivisa:

Importo Lavori	€.		25.123,53
Oneri Sicurezza	€.		13.763,38
Totale	€.		38.886,91
Somme a disposizione per:	€.		
I.V.A. 10% sui lavori	€.	3.888,69	
Spese tecniche compresa I.V.A. e oneri	€.	7.219,68	
Imprevisti ed arrotondamenti	€.	4,72	
Totale somme a disposizione	€.	11.113,09	11.113,09
TOTALE COMPLESSIVO	€.		50.000,00

DI DARE ATTO che gli elaborati di cui si compone il progetto sono stati redatti conformemente a quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DI DARE ATTO la somma complessiva pari ad €. **50.000,00=** viene interamente finanziata dal Ministero dell'Interno con decreto del 30/01/2020, ai sensi dell'art. 1, commi da 29 a 37 della L. 27/12/2019 n. 160 (Legge di Bilancio 2020), e trova imputazione al Cap. 3273/1 (Codice P.C.F. al 5° livello: U.2.02.01.10.002) del Bilancio 2022/2024;

DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Tecnico, nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), di procedere alla predisposizione di tutti gli atti conseguenti all'approvazione del presente atto;

DI DARE ATTO che la presente deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio On-Line, verrà trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

DI DICHIARARE la presente deliberazione, con votazione unanime e separata, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267/2000.





COMUNE DI PIANA CRIXIA

PROPOSTA DI DELIBERA

GIUNTA COMUNALE N. 22 del 06/04/2022

**OGGETTO: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE DELL'EDIFICIO DELLE EX SCUOLE COMUNALI.
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.**

PARERE DI NATURA TECNICA DEL SERVIZIO TECNICO

Sulla proposta di deliberazione il sottoscritto Responsabile del Servizio del Comune di Piana Crixia, ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., esprime parere: FAVOREVOLE.

Piana Crixia, lì 06/04/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(TAPPA Massimo)



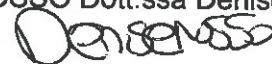
PARERE PREVENTIVO DI NATURA CONTABILE

Sulla proposta di deliberazione il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Piana Crixia, ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., esprime parere: FAVOREVOLE.

Piana Crixia, lì 06/04/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(ROSSO Dott.ssa Denise)



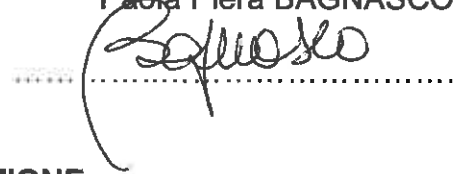


Fatto, letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Massimo TAPPA



IL SEGRETARIO COMUNALE
Paola Piera BAGNASCO



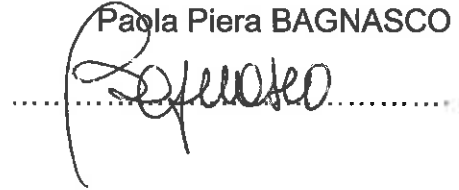
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Comune al numero 70..... il giorno 08/09/2022..... e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Piana Crixia, li 08/09/2022.....



IL SEGRETARIO COMUNALE
Paola Piera BAGNASCO



Nello stesso giorno 08/09/2022..... in cui è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line, il presente verbale viene comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000.

La presente deliberazione è dichiarata **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134, 3° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno