



COMUNE DI PIANA CRIXIA

PROVINCIA DI SAVONA

Via G. Chiarlone, 47 - 17058 PIANA CRIXIA - Tel. 019/570021 - Fax 019/570022 -

E-Mail: ut@comune.pianacrixia.sv.it

E-Mail PEC: protocollo@pec.comune.pianacrixia.sv.it

UFFICIO TECNICO

Area Tecnica - Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica

Prot. n. 3996

Piana Crixia, lì 22/10/2024

INGIUNZIONE DI DEMOLIZIONE E RIMESSA IN RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI N. 15 DEL 22/10/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la comunicazione del 03/06/2024, trasmessa a mezzo PEC dal Comune di Millesimo in qualità di Ente delegato, ed assunta al protocollo dell'Ente in pari data al n. 2032, concernente l'invio della nota del Ministero della Cultura - Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Imperia e Savona del 31/05/2024 prot. 5757-P, relativa all'iprodicibilità del rilascio dell'accertamento di compatibilità paesaggistica per lavori eseguiti in assenza di autorizzazione presso l'immobile sito in Loc. San Massimo ed identificato catastalmente al Foglio 6 - Mappale 123, presentata dai Sig.ri:

- Omissis,
- Omissis,
- Omissis,
- Omissis,

poiché gli interventi non ricadono nella fattispecie di cui all'art. 167 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

CHE i lavori eseguiti in assenza di autorizzazione paesaggistica presso l'immobile sito in Loc. San Massimo ed identificato catastalmente al Foglio 6 - Mappale 123, consistono nella tamponatura del locale caldaia;

VERIFICATO che, il Ministero della Cultura - Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Imperia e Savona, ha riscontrato dall'esame degli elaborati tecnici la presenza di un incremento di volume e pertanto, considerata la Circolare n. 38/2023 del segretariato Generale del Ministero della Cultura del 04/09/2023 e il relativo parere dell'Ufficio Legislativo del 19/07/2023, che chiarisce la nozione di volumi rilevanti ai sensi dell'art. 167, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 42/2004 come comprendente qualsiasi nuova volumetria, inclusi i volumi tecnici, ha comunicato l'improcedibilità dell'istanza in sanatoria, poiché gli interventi in essa riportati non ricadono nella fattispecie di cui al sopracitato art. 167;

DATO ATTO che, per tutto quanto sopra descritto, risulta che presso l'immobile di proprietà dei Sig.ri Omissis, in atti generalizzati, proprietari dell'immobile ubicato in questo Comune in Loc. San Massimo ed identificato catastalmente al Foglio 6 - Mappale 123, sono state eseguite opere in assenza della prescritta autorizzazione paesaggistica;

RAVVISATA pertanto la necessità di emettere ordinanza di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi;

VISTO il D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi Comunali;

COMUNE DI PIANA CRIXIA
Pubblicato dal 25/10/2024
al 03/11/2024
al n° 183
IL MESSO

VISTO il provvedimento Sindacale n. 04/2024 del 12/06/2024 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

INGIUNGE

Per le motivazioni sopra esposte che qui si intendono integralmente richiamate,

Ai Sig.ri:

- **Omissis,**
- **Omissis,**
- **Omissis,**
- **Omissis,**

in qualità di proprietari dell'immobile ubicato in questo Comune in Loc. San Massimo ed identificato catastalmente al Foglio 6 - Mappale 123, **la demolizione e la rimissione in pristino dello stato dei luoghi** a propria cura e spese delle opere di seguito indicate realizzate in assenza dell'autorizzazione paesaggistica:

1. tamponatura del locale caldaia
nel termine di giorni 90 (novanta) dalla notifica della presente ingiunzione.

DISPONE

CHE la presente ordinanza venga notificata, a seguito di sottoscrizione di procura speciale dal parte dei proprietari in atti generalizzati, al Geom. Omissis, ed inviata per quanto di competenza al Messo Comunale del Comune di Piana Crixia.

DI INVIARE, copia della presente ordinanza al Comune di Millesimo;

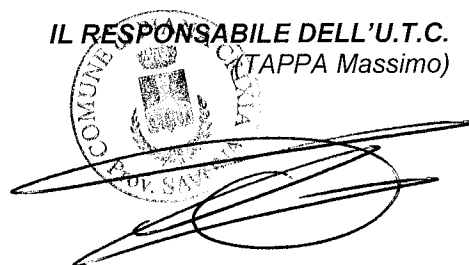
CHE il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Piana Crixia, in osservanza al Regolamento comunale per l'attuazione del regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, i dati sensibili dell'interessato vengano omessi,

COMUNICA

CHE avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 60 (sessanta) giorni o ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni, dalla data di avvenuta notifica della presente

CHE il presente atto viene emanato per quanto di competenza, fatti salvi ed in pregiudicati i diritti di terzi ed ogni effetto e causa.

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.
(TAPPA Massimo)

The image shows an official circular stamp of the Comune di Piana Crixia. The stamp contains the text 'COMUNE DI PIANA CRIXIA' around the perimeter and a central emblem. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink.